



## **Zadávací dokumentace veřejné zakázky č. 198/23/OCN**

vypracovaná podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném ke dni  
zahájení zadávacího řízení

s názvem

**„Rekonstrukce ČS EO Hostomice“**

**Zadavatel:**

ČEPRO, a.s.

se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 60193531

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spis. zn. B 2341

# 1. Identifikační údaje zadavatele, základní informace k zakázce a zadávacímu řízení

## 1.1 Identifikační údaje zadavatele

Společnost: **ČEPRO, a. s.**  
Sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7  
IČO: 601 93 531  
DIČ: CZ 601 93 531  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, pod spis. zn. B 2341  
Zastoupena: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva  
Ing. František Todt, člen představenstva

(dále též jen „**zadavatel**“)

Kontaktní osoba:

- ve věcech zadávacího řízení: Bc. Patrik Vilímek, tel.: 739 241 102, e-mail.: [patrik.vilimek@ceproas.cz](mailto:patrik.vilimek@ceproas.cz)

Zadavatel se zavazuje poskytnout zájemcům informace potřebné pro podání nabídky k této zakázce specifikované v této zadávací dokumentaci (dále též jen „ZD“) a dle pravidel v ní uvedených.

Zadavatel upozorňuje, že komunikačním jazykem pro průběh zadávacího řízení a rovněž pro následné plnění předmětu dotčené veřejné zakázky je český jazyk, a dodavatel – účastník zadávacího řízení je povinen zajistit na své náklady, aby komunikační výstupy (jak ústní, tak i písemné) vůči zadavateli byly vždy v českém jazyce.

### Pojmy užívané v této zadávací dokumentaci:

dodavatel – obecně právnická nebo fyzická osoba, která poskytuje plnění příslušné veřejné zakázky, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel;

smlouva či smlouva o dílo – jedná se o smlouvu o dílo, která bude uzavřena na základě výsledku tohoto zadávacího řízení s vybraným dodavatelem – účastníkem zadávacího řízení;

účastník zadávacího řízení – dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení;

zadávací řízení – jedná se o zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem veřejné zakázky „Rekonstrukce ČS EO Hostomice“, zadávanou v podlimitním režimu formou zjednodušeného podlimitního řízení;

zadávací dokumentace či ZD – veškeré písemné dokumenty tvořící a obsahující zadávací podmínky zpřístupněné zadavatelem účastníkům zadávacího řízení k dané zakázce;

zadavatel – společnost ČEPRO, a.s. uvedená v čl. 1. 1. této zadávací dokumentace;

zakázka či veřejná zakázka – podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Rekonstrukce ČS EO Hostomice“, ve smyslu § 52 písm. a) zákona zadávaná dle podmínek uvedených v zákoně a v této zadávací dokumentaci ve zjednodušeném podlimitním řízení, jejímž předmětem je uzavření smlouvy o dílo;

zákon – zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení.

## 1.2 Druh zadávacího řízení

Dle zákona se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

Tato zakázka s názvem „Rekonstrukce ČS EO Hostomice“, je vypracována a zadávána v podlimitním režimu formou zjednodušeného podlimitního řízení.

Zadavatel zahajuje zjednodušené podlimitní řízení uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 zákona s tím, že formou této výzvy k podání nabídek vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky k této veřejné zakázce.

Požadavky na zpracování a obsah nabídek dodavatelů včetně požadavků na prokázání splnění kvalifikace a informací týkající se způsobu podání nabídek dodavateli jsou uvedeny v této zadávací dokumentaci a jejích nedílných součástech.

### **1.3 Vysvětlení zadávací dokumentace**

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit sám či na základě žádosti dodavatele v souladu a dle § 98 zákona. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace a zadavatel je povinen vysvětlení uveřejnit, odeslat či předat v souladu se zákonem ve lhůtě 3 pracovních dnů od obdržení žádosti dodavatele o vysvětlení, pokud je žádost o vysvětlení dodavatelem zadavateli doručena včas, tj. je-li žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace zadavateli prokazatelně doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle § 54 odst.5 zákona.

Zadavatel je oprávněn provést změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu a při dodržení podmínek stanovených zákonem.

### **1.4 Lhůta a místo pro podání nabídky**

Nabídka musí být podána v souladu s ustanovením § 103, odst. 1, písm. c) zákona v písemné formě, a to pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EZAK na internetových stránkách společnosti: <https://zakazky.ceproas.cz/>

#### **Termín pro podání nabídek je uveden na profilu zadavatele**

**Otevíráním nabídek v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek v souladu s § 109.**

Při otevírání nabídek v elektronické podobě bude provedena kontrola nabídek, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a v souladu s § 109 odst. 2 zákona.

## **2. Vymezení předmětu veřejné zakázky**

### **2.1 Předmět veřejné zakázky**

Předmětem této veřejné zakázky (dále a výše též jen „zakázka“) je realizace díla s názvem „Rekonstrukce ČS EO Hostomice“.

Jedná se o realizaci díla dle Dokumentace pro výběr zhotovitele a stavebního povolení. Práce budou zhotoveny dle projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou zpracovala společnost PIK s.r.o., se sídlem Na Hrázi 781/15, 750 02 Přerov 1 – Město, IČO 47152150, pod názvem „Rekonstrukce ČS EO Hostomice“. Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace a výkaz výměr přílohu č. 1a zadávací dokumentace.

Dodavatel je povinen v rámci realizace předmětu zakázky provést veškeré nutné práce a výkony či zajistit potřebné dodávky materiálu a zařízení, jejichž provedení, aniž by bylo specificky popsáno v dokumentech této zadávací dokumentace a jejích nedílných součástech, je neoddělitelnou součástí řádného provedení předmětu zakázky (zejména, nikoli však výlučně, dodávka věcí potřebných k provedení předmětu zakázky a kterých bude použito k její realizaci jako např. montáž zábran proti vstupu a vjezdu na pracoviště, apod.), jakož i veškeré práce, dodávky, výkony, sjednané či požadované právními předpisy a normami ČSN nebo EN, veškeré zkoušky a služby, kterých je dočasně nebo trvale třeba k řádnému zahájení prací, k provedení, dokončení a předání předmětu zakázky zadavateli v souladu s jeho účelovým určením, tj. součástí předmětu plnění budou zejména veškeré nutné manipulační práce, mechanismy, nakládka, likvidace odpadu apod.

V případě, že jsou v zadávací dokumentaci či jejích součástech použity obchodní názvy materiálů, výrobků nebo zařízení, názvy firem nebo jmen a příjmení nebo technické specifikace příznačné pouze pro výrobky/zařízení jen některých výrobců, jedná se o příklad specifikující kvalitativní, případně estetický požadavek zadavatele na konkrétní předmět či část zakázky a dodavatel je oprávněn navrhnout obdobný výrobek, materiál nebo zařízení kvalitativně nebo technicky stejných či vyšších

parametrů. Zadavatel v takových případech umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Veškerou dokumentaci vztahující se k předmětu zakázky (prováděcí, výrobní a dílenská dokumentace, technologické a pracovní předpisy a postupy, výpočty, technologické postupy a jiné doklady nutné k jejímu provedení) zpracovanou dodavatelem je dodavatel povinen předložit k písemnému schválení zadavateli nebo jím pověřené osobě. Zadavatel má výlučné právo kontroly veškeré dokumentace zpracované dodavatelem ještě před započítáním výroby prvků, které tato dokumentace upřesňuje k výrobě.

## **2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky – společný slovník pro veřejné zakázky CPV**

45000000-7	Stavební práce
45100000-8	Práce spojené s přípravou stavenišť

## **2.3 Časový rámec plnění a místo plnění**

### **2.3.1 Doba plnění:**

Dílo bude dokončeno ve lhůtě 3 měsíců od zahájení prací dle předloženého a schváleného harmonogramu prací.

Předpokládaný termín zahájení provádění díla: září 2023

Předpokládaný termín ukončení díla: do 15. 12. 2023

Dílo bude prováděno plynule podle dodavatelem vypracovaného podrobného harmonogramu prací, který bude přílohou smlouvy o dílo, s tím, že dílo bude dodavatelem dokončeno (tj. zejména včetně dokončení díla v místě plnění, provedení vyzkoušení díla, vypracování potřebné dokumentace k dílu) a zadavateli předáno včetně všech dokladů potřebných k užívání díla či sjednaných mezi stranami.

### **2.3.2 Místo plnění:**

Místem plnění je čerpací stanice EuroOil Hostomice, Dobříšská 551, 267 24 Hostomice

## **2.4 Prohlídka místa plnění**

Vzhledem k povaze zakázky není stanovena prohlídka místa plnění.

## **2.5 Technické podmínky realizace**

### **2.5.1 Rozsah předmětu zakázky**

Předmětem zakázky jsou činnosti dodavatele spočívající v provedení vlastních prací na díle, dále práce a jiné výkony dodavatele související s prováděním díla, tj. zejména přípravné práce, dodávka materiálů, komponentů či výrobků a zařízení potřebných pro řádnou realizaci díla, případně vyzkoušení díla. Obecné údaje o díle vyplývají z popisu předmětu zakázky uvedeného v čl. 2.1 této ZD.

Dodavatel je povinen dílo řádně provést, dokončit a dílo uvést do provozu a předat, nejpozději při převzetí díla, zadavateli veškerou dokumentaci potřebnou k užívání díla a/nebo nutnou dle platné legislativy a dále sjednanou mezi stranami, jedná se zejména o:

- *geometrické zaměření v 1 x elektronické podobě (formát „dgn“ nebo „dwg“) předané formou odkaz na NEXTCLOUD*
- *PD skutečného provedení v 6 paré v papírové podobě, 1 x elektronické podobě předané formou odkaz na NEXTCLOUD*
- *kompletní dokladová část ke kolaudaci*
- *zajištění a vyřízení kolaudace s předáním kolaudačního rozhodnutí či souhlasu*
- *prohlášení o shodě ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění*
- *stavební deník – originál pro archivaci zadavatele a jednu kopii, ve stavebním deníku bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu*
- *atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti (zkouškách) použitých materiálů, strojů a zařízení (ověření návrhu, kusové zkoušky, ...)*

- *dokumentaci dováženého zařízení*
- *návod k použití, k obsluze a údržbě s ohledem na bezpečnost práce*
- *záruční listy*
- *doklady o ekologické likvidaci veškerých odpadů vzniklých prováděním díla*
- *fotodokumentaci realizace díla – stav před opravou, stav po opravě*
- *další potřebné dokumenty dle právních a technických předpisů vydaných a platných v České republice*

Dodavatel je povinen provést dílo ve vysoké kvalitě. Dodavatel je povinen pro provádění díla používat pouze nové a nepoužité materiály, výrobky a zařízení.

Součástí díla je i vypracování technické dokumentace dodavatelem. Po dokončení stavby dodavatel zpracuje a předá zadavateli dokumentaci skutečného provedení v souladu s podmínkami uvedenými ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a další sjednané dokumenty. Zadavatel zároveň po dodavateli požaduje zajištění dalších nezbytných povolení pro provozování díla zadavatelem (budou-li požadovány), přičemž pro účely řízení před veřejnoprávními orgány bude pro tuto konkrétní činnost dodavatel zadavatelem zplnomocněn (jakožto zástupce zadavatele).

## **2.5.2 Staveniště/Pracoviště**

- 2.5.2.1 Zadavatel pro provádění díla dodavatelem v konkrétním místě plnění dodavateli protokolárně předá staveniště (pracoviště).
- 2.5.2.2 Uzavřený sklad zadavatel nezajišťuje, poskytne dodavateli pouze možnost umístění materiálu a techniky v areálu skladu pohonných hmot dle možností v době prováděcích prací.
- 2.5.2.3 V místech, kde je zdroj el. energie a vody, poskytne zadavatel dodavateli napojení na tyto zdroje.
- 2.5.2.3 Zhotovení, udržování a odstranění potřebných zábran, lávek, (kromě samostatně oceněných částí) a osvětlení po dobu realizace díla je součástí cen, není-li v popisu prací výslovně uvedeno jinak.
- 2.5.2.4 Zadavatel neposkytne dodavateli WC ke spolužívání; zadavatel neposkytuje dodavateli šatny.
- 2.5.2.5 Dodavatel je povinen provádět práce pouze ve vytyčeném území staveniště/pracoviště.
- 2.5.2.6 Dodavatel zabezpečí na své vlastní náklady vytyčení staveniště/pracoviště, dopravu a skladování strojů, zařízení a materiálu nezbytného k řádnému provádění díla, jakož i bezpečnost a ochranu zdraví osob na staveništi/pracovišti.
- 2.5.2.7 Dodavatel odpovídá za řádnou ochranu veškeré zeleně v místě staveniště/pracoviště a na sousedních plochách. Poškozenou nebo zničenou zeď je dodavatel povinen nahradit.
- 2.5.2.8 Dodavatel musí dbát na to, aby sousedící objekty a pozemky byly v co nejmenší míře obtěžovány realizací díla. Po ukončení prací na díle je dodavatel povinen tyto objekty a pozemky dotčené realizací díla dodavatelem uvést do původního stavu.
- 2.5.2.9 Dodavatel zodpovídá za udržení pořádku na vlastním staveništi/pracovišti. V případě, že dodavatel nezajistí likvidaci vlastního odpadu a zbytků materiálu, odstraní je zadavatel sám na náklady dodavatele. Dodavatel je povinen uhradit náklady, které mu byly v této souvislosti zadavatelem vyúčtovány, a to ve lhůtě uvedené ve výzvě k zaplacení zaslané zadavatelem dodavateli.

## **2.5.3 Provádění prací**

- 2.5.3.1 Všechny práce a dodávky musí odpovídat platným právním předpisům a požadavkům definovaných platnými vnitřními předpisy zadavatele v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí a režimu Propustkového řádu, se kterými bude seznámen
- 2.5.3.2 Zadavatel požaduje dodržení technologických postupů daných výrobcem pro aplikaci materiálů použitých pro realizaci díla.

- 2.5.3.3 Dodavatel je povinen dodržovat zejména zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen dodržovat při provádění díla platnou legislativu, v oblasti bezpečnosti a zdraví při práci zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo při poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci - „BOZP“), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a další související předpisy, ustanovení sdělení federálního ministerstva zahraničních věcí č. 433/1991 Sb., o Úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví ve stavebnictví (č. 167), v platném znění, a stejně tak všechny ostatní platné bezpečnostní předpisy v oblasti ochrany životního prostředí zejména platné právní předpisy týkající se nakládání s odpady apod. Práce budou prováděny v prostředí s vysokým požárním nebezpečím, a tomu musí odpovídat strojní vybavení, používání osobních ochranných prostředků, zvláštní režim prací atd.
- 2.5.3.4 Dodavatel je povinen při provádění díla dodržovat rovněž vnitřní předpisy zadavatele, se kterými byl prokazatelně seznámen.
- 2.5.3.5 Dodavatel je povinen provést dílo ve vysoké kvalitě. Dodavatel je povinen pro provádění díla používat pouze nové a nepoužité materiály, výrobky potřebné pro realizaci díla.
- 2.5.3.6 Dodavatel je povinen provádět dílo pouze prostřednictvím osob kvalifikovaných, odborně způsobilých k provádění jednotlivých činností a řádně vybavenými ochrannými pomůckami.
- 2.5.3.7 Bude-li to charakter zakázky vyžadovat, dodavatel zajistí a předá zadavateli nejpozději v den převzetí díla všechny doklady o provedených zkouškách dle Vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů, stavební deník, evidenční listy a další doklady plynoucí z ujednání mezi stranami nebo požadované platnou legislativou. Dodavatel předá zadavateli tuto dokladovou část v 1 vyhotovení v listinné a elektronické podobě, není-li výslovně ujednáno jinak. Dodavatel je povinen předložit zadavateli doklady o ekologické likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s realizací díla.
- 2.5.3.8 Dodavatel zodpovídá za škodu na předmětu plnění (svých prací a dodávkách) až do řádného předání a převzetí díla zadavatelem.
- 2.5.3.9 Dodavatel bude provádět dílo v souladu s technologickým postupem a harmonogramem prací schváleným zadavatelem v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě.
- 2.5.3.10 Zadavatel rovněž upozorňuje, že v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě je dodavatel povinen na základě pokynu zadavatele předložit zadavateli před zahájením prací na díle analýzu rizik prací spojených s předmětem díla.
- 2.5.3.11 Dodavatel se výslovně zavazuje, že provede ekologickou likvidaci veškerých odpadů, včetně nebezpečných, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- 2.5.3.12 Dodavatel bude průběžně dokumentovat postup prací, tzn., že každý den zhotoví fotodokumentaci o postupu prací. Tato dokumentace bude předána zadavateli při předání díla.
- 2.5.3.13 Vytyčení staveniště/pracoviště provádí dodavatel, dodavatel je povinen dodržovat vytyčený prostor staveniště/pracoviště a minimalizovat dopady činnosti dodavatele na okolní stavby a pozemky dotčené prováděním díla dodavatelem. Zařízení staveniště/pracoviště/zabezpečuje dodavatel.

## **2.5.4 Ostatní požadavky a podmínky**

- 2.5.4.1 Dodavatel předloží v rámci nabídky předběžný podrobný harmonogram prací (stanovení rizik, zahájení a vlastní průběh prací, ukončení prací a protokolární předání díla) požaduje zadavatel již předložit do nabídky dodavatele. V tomto harmonogramu prací dodavatel nebude uvádět přesná data, neboť tyto termíny vypracuje následně vybraný dodavatel v harmonogramu prací v součinnosti se zadavatelem s ohledem na jeho

obchodní a provozní potřeby. Dodavatel v harmonogramu prací stanoví čas nutný k realizaci díla.

- 2.5.4.2 Následně dodavatel před uzavřením smlouvy předloží aktualizovaný a ze strany zadavatele schválený podrobný harmonogram prací a dodávek (dále a výše také jen „harmonogram prací“), který bude tvořit přílohu smlouvy o dílo uzavřené s vítězným účastníkem. V harmonogramu plnění budou specifikovány jednotlivé činnosti dodavatele, zahájení realizace díla, průběh prací na díle, a termíny předání díla, a to včetně vypracování projektové dokumentace skutečného stavu.
- 2.5.4.3 Práce na díle budou prováděny podle předem stanoveného časového **harmonogramu plnění** (dále také jen „HMG“).
- 2.5.4.4 Dodavatel předloží v rámci nabídky závazný popis **technologických postupů** týkající se prováděných prací, jež budou po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem předloženy ke schválení zadavateli. Dodavatel zpracuje následně připomínky do závazného podrobného technologického postupu, obsahujícího operace, druh materiálu a tento v písemné podobě s podpisem oprávněné osoby dodavatele předá zadavateli ve sjednaný termín, nejpozději před zahájením prací při předání staveniště/pracoviště.
- 2.5.4.5 Dodavatel je povinen zvolit postup a způsob provádění prací tak, aby minimalizoval omezení obchodní činnosti zadavatele (harmonogram prací bude průběžně konzultován a upravován v závislosti na potřebách zadavatele).
- 2.5.4.6 Zadavatel požaduje, aby dodavatel jako součást plnění vypracoval **analýzu rizik** týkajících se BOZP souvisejících s dílem, a to nejpozději před předáním staveniště.
- 2.5.4.7 Ostatní požadavky a podmínky zadavatele jsou dále stanoveny v příloze č. 2 této zadávací dokumentace – ve smlouvě o dílo.
- 2.5.4.8 Práva zadavatele z vadného plnění a záruka na dílo se řídí dle podmínek uvedených v příloze č. 2 této zadávací dokumentace v souladu s platnou legislativou (českým právem).
- 2.5.4.9 Zadavatel požaduje záruku na dílo v délce 60 měsíců na stavební a technologické práce a na materiál v délce 24 měsíců;
- 2.5.4.10 Dílo bude splňovat vždy kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN či EN v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené normy ČSN či EN se pro realizaci díla považují za normy závazné, jedná se především o ČSN 698119-1 a ČSN EN 14015.
- 2.5.4.11 Zadavatel dále stanovuje jako projev zásady odpovědného zadávání (zásady environmentálně odpovědného zadávání a zásady sociálně odpovědného zadávání) následující podmínky plnění předmětu dílčích zakázek:
- a) zhotovitel v maximálně možném rozsahu odpad, který vzniká při plnění předmětu dílčí zakázky, předá k recyklaci a vytvoření druhotné suroviny (zejména se bude jednat o kovový odpad, plastový odpad a elektronický odpad) a předání takového odpadu k druhotnému využití na žádost zadavatele prokáže.
  - b) zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet.
  - c) všechny platby poddodavatelům, pokud se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, budou hrazeny řádně a včas

## 2.5.5 Součinnost zadavatele

Zadavatel pro potřeby plnění předmětu dílčí zakázky poskytne tuto součinnost, zejména:

- ✓ vstupy pro pracovníky a techniku dodavatele do místa plnění
- ✓ poskytnutí plochy pro uložení materiálu a techniky

- ✓ součinnost při přípravě a schvalování vyžádaného HMG a technologického postupu;
- ✓ seznámení s vnitřními předpisy zadavatele, tj. vstupní proškolení osob na straně dodavatele z interních předpisů zadavatele, zejména s ohledem na oblast PO, BOZP apod.;
- ✓ poskytnutí stávajících technických dokumentů a projektové dokumentace stávajícího stavu (pokud ji Objednatel vlastní)

### 3. Obchodní podmínky včetně platebních

#### 3.1 Smluvní podmínky

Obchodní podmínky jsou stanoveny formou závazného textu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Dodavatel není oprávněn podmínit nebo jakkoliv vyloučit jakoukoliv podmínku obsaženou v příloze č. 2 této zadávací dokumentace. Podmínění, odchýlení se od nebo vyloučení jakékoliv podmínky uvedené v příloze č. 2 této zadávací dokumentace předložené účastníkem zadávacího řízení v nabídce, znamená nesplnění zadávacích podmínek účastníkem zadávacího řízení a takový účastník může být ze zadávacího řízení zadavatelem vyloučen.

Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení obchodní podmínky v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

#### 3.2 Platební podmínky

Platební a fakturační podmínky zadavatele jsou uvedeny rovněž v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

#### 3.3 Registr bezpečnostních požadavků

- 3.3.1 Při provádění Díla je dodavatel povinen dodržovat požadavky související s bezpečností a ochranou zdraví při práci, ochranou majetku, požární ochranou, s ochranou životního prostředí, prevencí závažných havárií a další bezpečnostní požadavky, které jsou stanoveny obecně závaznými právními předpisy a/ nebo vnitřními předpisy zadavatele. Konkrétní seznam povinností vymezuje Registr bezpečnostních požadavků (dále jen „Registr“).
- 3.3.2 Dodavatel se zavazuje zajistit, že personál dodavatele i subdodavatele budou dodržovat a plnit povinnosti stanovené v Registru. Registr je uveřejněn na internetových stránkách <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni/zverejneni-poptavek>
- 3.3.3 Dodavatel podpisem smlouvy o dílo potvrzuje, že se s uvedenými povinnostmi Registru seznámil. Zadavatel je oprávněn přehodnocovat rizika a vyžadovat změny a úpravy bezpečnostních požadavků. Pokud při plnění smlouvy o dílo bude Registr aktualizován, o každé takové změně je zadavatel povinen dodavatele písemně informovat. Písemná podmínka je splněna i tehdy, je-li dané oznámení učiněno emailem s odkazem na platné znění Registru.
- 3.3.4 V případě porušení povinností stanovených v Registru je zadavatel oprávněn ukládat dodavateli nápravná opatření, včetně přerušování prací, a udělit sankce stanovené v Registru.

### 4. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se rozumí celková nabídková cena za realizaci předmětu veřejné zakázky dle zadávací dokumentace a bude uvedena v členění podle přílohy č. 1a – Výkazu výměr.

Není-li v této zadávací dokumentaci uvedeno jinak, jsou v jednotkových cenách zahrnuty mimo jiné tyto náklady na služby, výkony, či dodávky, které jsou též součástí požadavků zadavatele na provedení díla dodavatelem:

- a) Náklady na veškerou svislou a vodorovnou dopravu na staveništi/pracovišti.
- b) Náklady na postavení, udržování a odstranění lešení, pokud je ho potřeba.
- c) Náklady na zakrytí (nebo jiné zajištění) konstrukcí před znečištěním a poškozením a odstranění zakrytí.



- d) Náklady na vyklizení staveniště/pracoviště, odvoz zbytků materiálu včetně souvisejících nákladů.
- e) Náklady na opatření k zajištění bezpečnosti práce, ochranná zábradlí otvorů, volných okrajů a podobně.
- f) Náklady na opatření na ochranu konstrukcí před negativními vlivy počasí, např. deště, teploty a podobně.
- g) Náklady na provádění zkoušek a atestů během realizace díla, jsou-li vyžadovány zadavatelem a/nebo platnými právními předpisy.
- h) Náklady na vypracování projektu skutečného provedení v listinné a elektronické podobě, jakož i geometrického zaměření a souvisejících dokumentů.
- i) Náklady na platby za požadované záruky a pojištění.
- j) Náklady na veškeré práce, dodávky či výkony potřebné k řádnému provedení kompletního díla, jímž se má zabezpečit plná funkčnost a bezpečnost díla, jakož i náklady na veškeré pomocné materiály a ostatní hmoty a pomocné práce, výkony či přípomoci neuvedené zvlášť v položkách výkazu výměr
- k) Náklady spojené s vypracováním veškerých technologických předpisů a postupů a jiných dokladů nutných k provedení díla.
- l) Náklady na dopravu a složení materiálu a jednotlivých zařízení franko staveniště/pracoviště včetně skladování na staveništi/pracovišti.
- m) Náklady spojené s vyhotovením veškeré projektové dokumentace nutné pro provedení díla, jako i technologické postupy, výkresy, výpočty, výrobní a dílenská dokumentace a jiné doklady nutné k provedení díla.
- n) Náklady na zajištění koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci („BOZP“) při realizaci podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, v platném znění, a dalších souvisejících předpisů.

#### 4.1 Cenová nabídka

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění předmětu veřejné zakázky, tj. za kompletní dodávku a provedení všech činností nutných k provedení díla dle zadání.

Nabídková cena bude vypočtena a uvedena v členění podle přílohy č. 1a –Výkazu výměr, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Do jednotlivých položek ve výkazu výměr smí být vložena vždy pouze hodnota vyšší než 0.

- 4.1.1 Dodavatelé stanoví nabídkovou cenu pro toto zadávací řízení tak, že vyplní všechny jednotkové ceny v Kč bez DPH do výkazu výměr s tím, že součet všech dodavatelem vyplněných jednotkových cen bude tvořit jeho nabídkovou cenu pro účely hodnocení nabídek v tomto řízení.

**V případě, že dodavatel nevyplní všechny položky uvedené v příloze č. 1a této zadávací dokumentace či je pozměnění oproti zadání zadavatele, bude to znamenat nesplnění zadávacích podmínek a důvod pro vyřazení nabídky dodavatele.**

Všechny ceny budou uvedeny v korunách českých bez DPH.

Jednotkové ceny vyplněné u všech jednotlivých položek Jednotkového výkazu výměr (viz příloha č. 1a této zadávací dokumentace) musí být definovány jako nejvýše přípustné a neměnné se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku apod. (včetně veškerých dalších nákladů např. nákladů na zajištění plnění povinností stanovených smlouvou jako jsou povinnosti vyplývající z Registru bezpečnostních požadavků /dále jen Registr/, dopravy, poplatků, režijních nákladů atd.) a budou pro účastníka závazné po celou dobu realizace veřejné zakázky.

## 5. Způsob hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, a to dle nejnižší nabídkové ceny (tj. celková cena za předmět plnění veřejné zakázky) stanovená v Kč bez DPH dle článku 4.1.1 této zadávací dokumentace.

## 6. Obecné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace pro podlimitní režim dle § 53 zákona.

### 6.1 Splněním kvalifikace se rozumí

- a) splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona dodavatelem, (viz odst. 6.2 této zadávací dokumentace),
- b) splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona dodavatelem, (viz odst. 6.3 této zadávací dokumentace),
- c) splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona dodavatelem, (viz odst. 6.4 této zadávací dokumentace).

### 6.2 Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti, přičemž dle zákona způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

#### 6.2.1 Prokázání základní způsobilosti dodavatele

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Zadavatel rovněž upozorňuje, že základní způsobilost prokáže dodavatel, který je právnickou osobou tak, že ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona musí splnění této podmínky prokázat jak právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu takové právnické osoby a zároveň je-li členem statutárního orgánu takové osoby právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. V případě, že se zadávacího řízení účastní pobočka závodu, platí ustanovení § 74 odst. 3 zákona.

### **6.3 Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona**

Zadavatel požaduje vždy prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona, kdy dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel prokáže rovněž splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona v souladu s § 53 odst. 4 zákona písemným čestným prohlášením.

#### **6.3.1 Prokázání profesní způsobilosti dodavatele**

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 zákona předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis dodavatele do takovéto evidence vyžaduje.

### **6.4 Technická kvalifikace dle § 79 zákona**

**Splnění technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona** prokáže dodavatel, který předloží:

- ✓ Seznam stavebních prací poskytnutých v posledních 5 letech včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.
  - Seznam stavebních prací musí obsahovat minimálně 2 (dvě) stavební práce s obdobným plněním, přičemž min. hodnota 1 (jedné) takovéto stavební práce musí dosahovat min. 5 000 000,- Kč bez DPH. Obdobným plněním se rozumí stavební práce spočívající v realizaci stavby, rekonstrukci či opravy čerpací stanice.

**Seznam stavebních prací může být vypracován vyplněním vzorového formuláře, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace**, každá jednotlivá stavební práce, u níž je dokládáno osvědčení objednatele o řádném plnění stavební práce z daného seznamu bude uvedena na samostatném listu formuláře, pokud není kvalifikace prokazována písemným čestným prohlášením viz § 53 odst. 4 třetí věta zákona.

Přílohou seznamu stavebních prací musí v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona být účastníkem předloženo:

**Osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Rovnocenným dokladem k prokázání technické kvalifikace je též smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele dle ustanovení § 79 odst. 5 zákona.

### **6.5 Forma předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace včetně jejich stáří dle § 45 a 53 odst. 4**

Dodavatel dokládá splnění zadavatelem požadované kvalifikace předložením dokladů vyplývajících ze zadávací dokumentace.

Nestanoví-li zákon či zadavatel v zadávací dokumentaci jinak, předkládá dodavatel kopie dokladů. Zadavatel v souladu s § 53 odst. 4 třetí věta zákona vylučuje možnost nahradit předložení požadovaných dokladů k základní způsobilosti písemným čestným prohlášením (s výjimkou kvalifikačních požadavků, u kterých je způsob prokazování kvalifikace prostřednictvím čestného

prohlášení stanoven přímo zákonem). Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti dodavatelem nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

V případě, že dodavatel předkládá obdobné doklady podle právního řádu státu, ve kterém se takový doklad vydává, v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání nabídky, se předkládá s překladem do zadavatelem určeného jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad v českém nebo slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu; zadavatel může povinnost předložit překlad prominout i u jiných dokladů. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.

Dodavatel může nahradit předložení dokladů prokazující splnění kvalifikace dodavatelem předložením a doložením odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy či v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup nebo může nahradit v souladu s § 53 odst. 4 třetí věta zákona předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace dodavatelem předložením písemného čestného prohlášení dodavatele podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Dodavatel rovněž může v souladu se zákonem vždy nahradit požadované doklady předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.

Veškeré informace o kvalifikaci včetně zadavatelem požadovaných dokladů musí být předloženy zadavateli nejpozději současně s nabídkou.

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele. **Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.**

## **6.6 Společná ustanovení ke kvalifikaci**

### **6.6.1 Prokazování kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení**

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace v souladu a dle § 53 odst. 4 zákona, a to formou předložení kopií dokladů o kvalifikaci či čestným prohlášením nebo předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky dle § 87 zákona. Zadavatel pro prokazování kvalifikace využívá jednotlivá pravidla zákona platná pro nadlimitní režim, jak je uvedeno v této ZD.

### **6.6.2 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí dle § 81 zákona**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě, že se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může jej dodavatel nahradit předložením čestného prohlášení.

### **6.6.3 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

### **6.6.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona**

V případě, že dodavatel není schopen prokázat splnění kvalifikace sám, je oprávněn ji prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel může prokázat ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a

d) smlouvou nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce písm. d) výše vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) výše je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) výše vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) výše musí splňovat požadavky podle předchozího odstavce.

## **6.7 Společné prokazování kvalifikace dle § 84 zákona**

Zadavatel si nevyhrazuje žádné bližší podmínky k prokazování kvalifikace společně více dodavateli či v případě dodavatele a jiné osoby prokazující část kvalifikace za dodavatele. Pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, dodavatel a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně v souladu se zákonem a požadavky zadavatele vyplývajícími ze zadávací dokumentace.

## **6.8. Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky dle § 87 zákona**

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

## **6.9. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele dle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění základní a profesní způsobilosti dodavatelem, starší než 3 měsíce.

## **6.10. Prokázání kvalifikace certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti dle zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

## **6.11. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení dle § 88 zákona**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení a ve smyslu § 88 zákona vznikne účastníkovi zadávacího řízení povinnost oznámit tuto změnu zadavateli, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

# **7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

## **7.1 Zadavatel požaduje, aby nabídka splňovala následující požadavky**

- 7.1.1 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nabídky mohou být podány v souladu s § 103 odst. 1 písm. c) zákona pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje EZAK dostupným na: <https://zakazky.ceproas.cz/> (dále jen „E-ZAK“).

- 7.1.2 Zadavatel upozorňuje, že bez elektronického podpisu není možné podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 7.1.3 Nabídku dodavatel podá prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, podrobné instrukce o tomto nástroji nalezne v aktuální verzi v příručce pod odkazem Podrobné instrukce pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje v „Uživatelské příručce pro dodavatele“, která je dostupná na <https://zakazky.ceproas.cz/>
- 7.1.4 Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK lze nalézt na <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.
- 7.1.5 Atestovaný elektronický nástroj E-ZAK zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, včetně absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro podání nabídek.
- 7.1.6 Dodavatel prostřednictvím elektronického nástroje v českém jazyce předloží zadavateli všechny dokumenty, které mají být součástí nabídky účastníka.
- 7.1.7 Zadavatel požaduje, aby nabídka splňovala následující požadavky:
- a) nabídku i doklady a informace k prokázání splnění kvalifikace je dodavatel povinen podat písemně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v souladu se zadávacími podmínkami.
  - b) nabídka musí být na titulní straně označena názvem veřejné zakázky, obchodní firmou/jménem a sídlem/místem podnikání dodavatele – účastníka zadávacího řízení.
- 7.1.8 Nabídka bude předložena v českém jazyce.
- 7.1.9 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 7.1.10 Dokumenty budou předloženy ve formátech aplikačních programů Microsoft Word a Excel a ve formátu aplikačního programu Adobe (\*.pdf).
- 7.1.11 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že dodavatel, který podal nabídku k této zakázce, nesmí být zároveň osobou, prostřednictvím níž jiný dodavatel prokazuje v tomto řízení kvalifikaci/způsobilost.
- 7.1.12 Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## **7.2 Neexistence střetu zájmů podle zákona č. 159/2006 Sb., a pravdivost údajů o skutečném majiteli**

- 7.2.1 Účastník, který je obchodní společností, v nabídce prokáže, že v souladu s ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), a ust. § 37 zákona, veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, která je účastníkem zadávacího řízení nebo poddodavatelem, prostřednictvím kterého tento účastník prokazuje kvalifikaci.
- 7.2.2 Účastník, který je obchodní společností, v nabídce dále prokáže, že skutečným majitelem toho účastníka zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem ve smyslu zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů, není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ. Tuto zadávací podmínku musí splňovat i poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci.
- 7.2.3 Účastník k prokázání splnění podmínek dle odstavců 7.2.1 a 7.2.2 ZD předloží čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli, jehož vzor je přílohou č. 5 ZD. Tuto zadávací podmínku je účastník povinen splňovat po celou dobu zadávacího řízení, přičemž její nesplnění bude důvodem k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení postupem dle ust. § 48 zákona.
- 7.2.4 **V případě podání společné nabídky** jsou k prokázání splnění podmínek dle odstavců 7.2.1. a 7.2.2. ZD povinni předložit čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli dle předchozího odstavce **všichni dodavatelé**, kteří společnou nabídku podávají.

- 7.2.5 V návaznosti na předložení čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli dle odstavce 7.2.3. ZD účastník v závazném vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 ZD, zvolí tu variantu prohlášení o skutečném majiteli, která odpovídá předloženému čestnému prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli. Neodpovídající variantu ze vzoru smlouvy o dílo odstraní.
- 7.2.6 V případě podání společné nabídky více dodavatelů účastník v závazném vzoru smlouvy o dílo ponechá všechny relevantní varianty prohlášení o skutečném majiteli, které odpovídají čestným prohlášením o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli předloženým dle odst. 7.2.4. ZD. Neodpovídající variantu ze vzoru smlouvy o dílo odstraní.

### 7.3 Prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením

- 7.3.1 Účastník v souladu s ust. § 37 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) v nabídce prokáže, že účastník, jeho statutární zástupci, jeho společníci (jedná-li se o právnickou osobu), koneční vlastníci/benefičienti (obmyšlení), skuteční majitelé, osoba ovládající účastníka či vykonávající vliv v účastníkovi a/nebo osoba mající jinou kontrolu nad účastníkem a ani jím poskytované plnění předmětu veřejné zakázky nepodléhají omezujícím opatřením – sankcím vydaným orgány Organizace spojených národů (OSN), Evropské unie (EU), České republiky ani orgány jiných států či mezinárodních organizací, kterými je Česká republika vázána na základě mezinárodních smluv nebo které by mohly bez dalšího vést k odpovědnosti společnosti ČEPRO za jejich nedodržení vyvozované orgány jiných států či mezinárodních organizací (dále také souhrnně jen „sankce“) a stejně tak dodržuje požadavky sankcí EU stanovené s ohledem činnostem Ruské federace destabilizující situaci na Ukrajině.
- 7.3.2 Účastník v nabídce dále prokáže, že (i) není státním příslušníkem Ruské federace ani fyzickou či právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným (se sídlem) v Ruské federaci; (ii) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou přímo nebo nepřímo vlastněny z více než 50 % některým ze subjektů uvedených v bodě i); (iii) není a ani jeho statutární zástupci nejsou fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem jednajícím jménem nebo na pokyn subjektu uvedeného v bodě i) nebo ii) výše, (iv) na plnění předmětu plnění veřejné zakázky se v rozsahu přesahujícím 10 % její hodnoty neúčastní subdodavatelé, dodavatelé nebo subjekty, na jejichž kapacity účastník spoléhá, nebo jejichž prostřednictvím Dodavatel ve výše uvedeném zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, uvedení v písmenech c) až d) výše, a to samostatně a/nebo společně a případně podléhající jiným sankcím.
- 7.3.3 Účastník k prokázání splnění podmínek dle odstavců 7.3.1 a 7.3.2 ZD předloží čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, jehož vzor je přílohou č. 8 ZD. Tuto zadávací podmínku je účastník povinen splňovat po celou dobu zadávacího řízení, přičemž její nesplnění bude důvodem k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení postupem dle ust. § 48 ZZVZ.
- 7.3.4 V případě podání společné nabídky jsou k prokázání splnění podmínek dle odstavců 7.3.1 a 7.3.2 ZD povinni předložit čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením dle předchozího odstavce všichni dodavatelé, kteří společnou nabídku podávají

### 7.4 Soulad návrhu smlouvy a ostatních částí nabídky

- 7.4.1 Všechny podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami budou součástí návrhu smlouvy o dílo tak, že návrh smlouvy o dílo musí odpovídat zadávacím podmínkám a nabídce dodavatele. Pokud tedy bude dodavatel uvádět v nabídce jedny a tytéž údaje na několika místech, pak je pro zadavatele v případě jejich rozporů rozhodující a platný údaj uvedený v návrhu smlouvy o dílo, a pokud jde o rozporný údaj, který není obsažen v návrhu smlouvy o dílo, ale je obsažen např. jak v nabídce, tak i na krycím listu, pak je pro zadavatele rozhodující a platný údaj uvedený v nabídce, nikoliv na krycím listu.
- 7.4.2 Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám, zejména obchodním podmínkám vymíněným zadavatelem, a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato

skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

## 7.5 Pořadí dokumentů v nabídce

Dodavateli se doporučuje použít pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

- **Obsah nabídky.**  
Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).
- **Krycí list nabídky.**  
Pro sestavení krycího listu účastník může použít přílohu č. 3 – Krycí list nabídky.
- **Doklady prokazující splnění kvalifikace** uvedené v článku 6. této zadávací dokumentace.
- **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Návrh smlouvy o dílo musí po obsahové stránce odpovídat závaznému znění návrhu smlouvy o dílo uvedené v příloze č. 2 ZD a dále tento návrh musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Pokud jedná za dodavatele zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii
- **Nabídkovou cenu** zpracovanou v členění podle článku 4 této zadávací dokumentace.
- **Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli** podle ZSZ, vyplnění přílohy č. 5. Prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele
- **Čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením**, které je přílohou č. 8 této ZD. Prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele.
- **Harmonogram plnění** – podrobný harmonogram prací zpracovaný dodavatelem (stanovení rizik, zahájení a vlastní průběh prací, ukončení prací a protokolární předání díla). V tomto harmonogramu dodavatel nebude uvádět přesná data, neboť tyto termíny vypracuje následně vítězný dodavatel v harmonogramu v součinnosti se zadavatelem s ohledem na jeho obchodní a provozní potřeby. Dodavatel v harmonogramu plnění stanoví čas nutný k realizaci díla, který nesmí být v rozporu s požadavky uvedenými v této ZD.
- **Seznam poddodavatelů** – zadavatel s odkazem na § 105 odst. 1 zákona požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známy a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Dodavatel tak učiní prohlášením, k němuž využije přílohu č. 9 této zadávací dokumentace, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky (bude konkrétní poddodavatel realizovat, s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na zakázce. V případě, že dodavatel nevyužije pro plnění předmětu veřejné zakázky poddodavatele, učiní o této skutečnosti prohlášení, jež doloží v nabídce.
- **Účastník současně s nabídkou předloží seznam osob dodavatele, které se podílely na tvorbě nabídky do tohoto zadávacího řízení, vč. jejich pracovního zařazení a stručného popisu činností ve vztahu k zakázce viz příloha č. 7**
- **Ostatní dokumenty související s předmětem zakázky.** V rámci této části se předkládají další dokumenty požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci, pokud nejsou uvedeny v předchozích bodech tohoto bodu a další případné zadavatelem nepožadované dokumenty, předložené dodavatelem dobrovolně v nabídce.



## **8. Jiné požadavky zadavatele, podmínky vztahující se k zadávacímu řízení a k uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem**

### **8.1 Elektronický nástroj E-ZAK**

a) Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.

b) Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby kontaktní osobu zadavatele požádali o přiřazení k veřejné zakázce nebo aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.

c) Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

d) Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

e) Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: <https://zakazky.ceproas.cz/>

8.2 Žádná osoba (dodavatel) se nesmí zúčastnit tohoto zadávacího řízení jako účastník zadávacího řízení více než jednou. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8.3 **Zadavatel nepřipouští řešení jinou variantou, než je uvedeno v zadávací dokumentaci.**

8.4 **Náklady účastníků zadávacího řízení spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.**

8.5 Nabídky nebudou účastníkům zadávacího řízení vráceny a zůstávají majetkem zadavatele, neboť zadavatel je povinen originály nabídek účastníků zadávacího řízení archivovat v souladu a dle platné legislativy.

8.6 Nabídky musí být zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka doručená po lhůtě pro podání nabídek se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

8.7 **Zadavatel si nevyhrazuje právo požadovat prokázání kvalifikace u poddodavatelů dodavatele.**

8.8 Zadavatel je oprávněn provést změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu a při dodržení podmínek stanovených zákonem

8.9 Podmínky pro uzavření smlouvy o dílo:

8.9.1 Zadavatel upozorňuje, že postupem podle § 122 odst. 3 zákona odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení:

a) dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 zákona; pokud zadavatel nepostupuje podle § 122 odst. 4 písm. b) zákona, musí doklady o základní způsobilosti prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti v době podle § 86 odst. 3 zákona,

b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud zadavatel postupoval podle § 104 zákona a nemá je k dispozici,

- c) dokladů podle § 85 odst. 1 zákona, pokud je zadavatel požadoval a nemá je k dispozici.

Nepředložení některé ze shora uvedených informací, dokumentů a/nebo dokladů před uzavřením smlouvy bude považováno zadavatelem za neposkytnutí součinnosti při uzavření smlouvy a zadavatel bude postupovat dle ust. § 125 odst. 1 zákona

#### **8.10 Součinnost před uzavřením smlouvy:**

- 8.10.1 U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí podle ust. § 122 odst. 5 zákona údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení veřejné zakázky.
- 8.10.2 Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předešlého odstavce, vyzve zadavatel podle ust. § 122 odst. 6 zákona vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo:
- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
  - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
    - 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
    - 2. seznam akcionářů,
    - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
    - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 8.10.3. Zadavatel upozorňuje účastníky, že dle ust. § 48 odst. 9 zákona zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení dle ust. § 48 odst. 7 zákona, tj. ověří, zda vybraný dodavatel, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, má vydány výlučně zaknihované akcie. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.
- 8.10.4. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílů akcionářů vychází.
- 8.10.5. Výše uvedené neplatí pro vybraného dodavatele, který je akciovou společností, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje.
- 8.11 V souladu s § 53 odst. 5 zákona si zadavatel vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení dodavatele a oznámení o výběru dodavatele na svém profilu zadavatele. Oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení dodavatele a oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele, tj. na adrese <https://zakazky.ceproas.cz> a v takovém případě se tato oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

## **9. Poddodavatelé**

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známy a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Účastník tak učiní prohlášením, k němuž využije přílohu č. 9 zadávací dokumentace – poddodavatelé, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s

uvedením, jakou část této zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat – s uvedením druhu služeb a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na zakázce.

## 10. Přílohy

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace  
Příloha č. 1a – Výkaz výměr  
Příloha č. 2 – Návrh smlouvy  
Příloha č. 3 – Krycí list nabídky  
Příloha č. 4 – Seznam stavebních prací  
Příloha č. 5 – ČP o neexistenci střetu zájmů a zápisu skutečného majitele  
Příloha č. 6 – Praktický návod pro dodavatele  
Příloha č. 7 – Seznam osob dodavatele  
Příloha č. 8 – ČP o nepodléhání omezujícím opatření  
Příloha č. 9 – Seznam poddodavatelů

V Praze

ČEPRO, a.s.

.....  
Mgr. Jan Duspěva  
předseda představenstva

.....  
Ing. František Todt  
člen představenstva